

CROWN HOLDING KFT.
1062 BUDAPEST
ANDRÁSSY ÚT 124.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
ÉVES BESZÁMOLÓHOZ
2025.12.31

Budapest, 2026. április 17.

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Működési forma: Korlátolt felelősségű társaság
 Alapítás időpontja: 2015. május 19.
 Működés kezdés időpontja: 2015. május 19.
 Cégbírósági bejegyzés időpontja: 2015. június 08.
 Cégbírósági bejegyzés száma: Cg. 01-09-207175
 A társaság adószáma: 25302646-2-41

Alapítók: Mudura Sándor 3.000.000,- HUF
 Jegyzett tőke emelés Mudura Sándor 100.000,- HUF
 Jegyzett tőke emelés Mudura Sándor 100.000,- HUF
 A fentiek alapján a jegyzett tőke 3.200.000 Ft.

Mudura Sándor 2023.08.28 nappal a Társaságot bizalmi vagyonkezelésbe adta át a Crown Trust Kft-nek (cgj.:01-09-419760), mely cég a jogállását bizalmi vagyonkezelőként szerezte meg.

Az éves beszámoló aláírására jogosult személyek: Mudura Sándor ügyvezető, önállóan.
 Dombi-Szegő Annamária ügyvezető, önállóan

TULAJDONOSOK:

Belföldi Társaság		100%
Crown Trust Kft, mint vagyonkezelő	1062 Budapest, Andrásy út 124.	

A vállalkozás fő tevékenységi köre:

6421 Vagyonkezelés (Holding) tevékenység

A Statisztikai számjelünk 25302646 6421 113 01

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 117. § (1) bekezdés, a konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség értékhatárainak változása miatt a Crown Holding Kft (székhelye:1062 Budapest, Andrásy út 124.) nem kötelezett vállalatcsoport egységeként összevontan éves konszolidált beszámolót készíteni. Azonban a tulajdonos döntése alapján készít konszolidált éves beszámolót.

A Crown Holding Kft könyvvizsgálata a tulajdonos döntése alapján kötelezett.
 Bejegyzett könyvvizsgálója:
 Magyar Szakértői Holding Kft 1118. Budapest, Beregszász út 8/C. 4.401 kamarai szám: 002082
 Dr. Matukovics Gábor könyvvizsgáló, MKVK tagsági szám: 003287
 Könyvvizsgálat éves díja: 5.100.000,- HUF

Kapcsolt vállalkozásai: Ramexa Zrt, DT Invest Kft, MDR Kft, LFT7 Kft, Via Rosa Kft
 Novohot Kft, Const3 Kft, Jukebox Kft, Novoop Kft,
 Lotus Center SA, Cinema Palace Srl, Cascade Building Srl, RSH Invest Srl.Srb.

Tevékenységünk jellemző mutatói:

	2024	2025
eFt		
Nettó árbevétel	69 751	70 735
Üzleti tevékenység eredménye	-105 334	-77 709
Eredmény szint	0,00%	0,00%
Alap tőke	3 200	3 200
Saját vagyon	29 503 155	29 100 452

1./ *Piaci kapcsolatok*

A statisztikai besorolás szerint főtevékenységünk a holding tevékenység, mely alapján a tulajdonában lévő vállalkozások tevékenységét koordinálja.

2./ *SZÁMVITELI POLITIKA*

A Társaság könyvei és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számú törvényben (a továbbiakban a "Számvetési törvény"), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti a megbízható és valós kép kialakítása érdekében. A kettős könyvvitel rendszerében a költségek elszámolására az 5. számszámú költségnevek szerinti részletezését alkalmazza. A napi forgalom rögzítése számítógépes program-rendszerrel történik, mely a bevitt adatok zárt feldolgozását biztosítja.
A Társaság a Számvetési Törvény 1. számú melléklete szerinti „A” változatú mérleget, és a 2. számú melléklet szerinti összköltség eljárású eredménykimutatást készíti, mely a 2024. és 2025. december 31-i állapotokat tükrözi a Törvény előírásainak megfelelően.

A mérlegkészítés napját a Társaság 2025. évben 2026. február 28-án határozta meg.

A Társaság 2025. évben az alábbi összegeket számolta el a 88.§.(4.a) bekezdésben szabályozott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség és ráfordításként: Nem volt ilyen tétel 2025. évben.

Az alkalmazott értékelési eljárások a következők szerint lettek meghatározva.

2.1/ *A tárgyi eszközök, immateriális javak értékcsökkenését a bruttó értékre lineáris módszerrel számoljuk el.*
A 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök értéke egységben a használatbavételkor 100%-ban leírásra kerül, a cég él a mindenkori társasági adóról szóló törvény azon értékhatárával, amely alapján ezek leírásra kerülhetnek.
A terv szerinti leírást napi értékcsökkenés módszerrel számoljuk el.
Számítástechnikai berendezésekre 50%-os, abszolút összegű értékcsökkenést számolunk el.
Immateriális javakra 20% értékcsökkenés elszámolását alkalmazza.

2.2/ *Készletek*
A Társaság sem olyan jellegű termelő, sem olyan jellegű kereskedelmi tevékenységet nem folytat, amelyben készletgazdálkodás merül fel. A készletek között csak áruk (közv.szolg) szerepelhetnek.
Ha azonban év közben felmerülnek a folyó tevékenységhez használt készletek a Társaságnál, akkor a mérlegbe állítandó értéket az utolsó beszerzési áron határozza meg. A készletek értékelése az évvégén felvett és kiértékelt leltárnak megfelelően egyedileg történik.

2.3/ *A hosszulejratú követelések és kötelezettségek közül az 1 éven belülreket átvezetjük a rövid lejratú követelések, kötelezettségek közé.*

2.4/ *A devizában kötött ügyletek név a változások elszámolása a számviteli törvény előírásainak megfelelően, a mindenkor érvényes MNB közpénzfolyamon történik.*
Az árfolyamváltozásból eredő különbségek a pénzügyi műveletek bevételeiben illetve ráfordításában az eredménykimutatásban jelennek meg.

A valuta és deviza készletek, a devizában fenn álló követelések és kötelezettségek, továbbá a követelés és kötelezettség jellegű devizában kimutatott aktív és passzív időbeli elhatárolások érvényi átértékelésénél, a nem realizált árfolyamkülönbségeket az Sztv 60. § (1) és (4) bekezdésében foglaltak alapján a 2025. 12.31-én érvényes EUR árfolyamra átértékeljük, és a kimutatott 411.140e HUF-ot összevont árfolyamkülönbségetként könyveljük.

2.5/ *A befektetett pénzügyi eszközök könyvszerinti értéken szerepelnek a mérlegben.*

2.6/ *Összköltség eljárás szerinti eredménykimutatást alkalmazunk.*

2.7/ *Jelenlő s és lényeges hibák minősítése*

A Társaság jelentős összegűnek tekint egy hibát, ha a hiba feladásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkenő - értékének együttes (előjelel független) összege meghaladja a mérlegfőösszeg 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint. Jelentős összegű hiba feladása esetén a Társaság három oszlopos beszámolót készít.

A Társaság a megbízható és valós képet lényegesen befolyásolónak tekint egy hibát, ha az jelentős összegű és a hibahatások összevont értéke a saját tőke értékét lényegesen - legalább 20 százalékos mértékben - megváltoztatja, és ezért a már közzétett - a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete vonatkozó - adatok megtévesztőek.

A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az immateriális és tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének alakulása:

Bruttó érték változása				eFt		
Méret sor	Megnevezés	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték	
		2025.01.01	2025 év		2025.12.31	
L/03.	Vagyoni értékű jogok	0			0	
L/04.	Üzleti vagy cégérték	0			0	
L/05.	Szellemi termékek	62	0		62	
L/06.	Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	0			0	
L/07.	Alapítás-üzemeltetés aktívált értéke	0			0	
L/08.	Immateriális javak értékcsökkenésének változása	0			0	
I.	Immateriális javak összesen:	62	0	0	62	
II/10.	Ingatlanok	0			0	
II/11.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0		0	
II/12.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	17 211	0	0	17 211	
II/13.	Beruházások	0	0	0	0	
II/14.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	
II/15.	Tárgyi eszközök értékcsökkenésének változása	0			0	
II.	Tárgyi eszközök összesen:	17 211	0	0	17 211	
I+II.	Összesen	17 273	0	0	17 273	

Értékcsökkenés változása				eFt		
Méret sor	Megnevezés	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték	
		2025.01.01	2025 év		2025.12.31	
L/03.	Vagyoni értékű jogok	0			0	
L/04.	Üzleti vagy cégérték	0			0	
L/05.	Szellemi termékek	45	6		51	
L/06.	Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	0			0	
L/07.	Alapítás-üzemeltetés aktívált értéke	0			0	
I.	Immateriális javak összesen:	45	6	0	51	
II/10.	Ingatlanok	0			0	
II/11.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0		0	
II/12.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 908	1 755	0	3 663	
II/13.	Beruházások	0	0	0	0	
II/14.	Beruházásokra adott előlegek	0			0	
II.	Tárgyi eszközök összesen:	1 908	1 755	0	3 663	
I+II.	Összesen	1 953	1 761	0	3 714	

Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke 2025.12.31-én: 13 559

2025.évben a cég az alábbi részesedéseket tartja nyilván:

Részesedések kapcsolt vállalkozásban:

33 697 814 eFt

Megnevezés	Cím	Cégjegyzékszám	Részesedés mértéke	Részesedés nyitó összege	2025.évben vásárlás/apport/alapítás/tökeemelés	Értékvesztés elszám./visszatérítés	Értékcsökkenés /tökeemelés/üllesztés	Év végi átértékelés	Könyvszerinti érték
Ramexa Zrt	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-10-047710	98.00%	20 582	0	0	0	0	20 582
DT INVEST Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-691706	100.00%	2 595 213	255 805	-651 838	0	0	2 199 180
LFT7 Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-956046	100.00%	317 076	0	0	0	0	317 076
MDR Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-301558	100.00%	1 243 457	0	0	0	0	1 243 457
Jukebox (BZS-19) Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-881106	93.75%	5 469	2 237	0	4 079	0	3 627
Novobot Kft	6721 Szeged, Maros u.1.	06-09-026776	70.00%	140 000	0	0	0	0	140 000
Novoop Kft	6721 Szeged, Maros u.1.	06-09-026791	70.00%	2 100	0	0	0	0	2 100
CONST3 Vagyong. Kft	1051 Budapest, Szent L. tér 13-14	01-09-322310	100.00%	4 257 454	0	0	0	0	4 257 454
Lotus Center SA	410583 Orodea, Nufanului 30.	J05/738/2009	85.59%	10 615 867	0	0	0	-1 107 863	9 508 004
Cinema Palace Srl	410583 Orodea, Nufanului 30.	J05/467/2009	98.72%	219 785	0	0	0	-22 937	196 848
RALK3 Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-209370	100.00%	1 572 830	0	0	0	0	1 572 830
Allegra Park Srl	410583 Orodea, Nufanului 30.	J05/310/2016	99.9947%	1 877 740	0	0	0	-195 959	1 681 781
VIA ROSA Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-359144	100.00%	456 092	0	0	0	0	456 092
OSC Center SA	410583 Orodea, Nufanului 30.	J05/174/2018	56.50%	635 453	603 515	733 701	0	-165 989	1 806 680
NYMPHAEA Resort Srl	410583 Orodea, Nufanului 30.	J5/312/2016	90.00%	509 577	0	0	0	-53 198	456 559
Cascade Building Srl	410583 Orodea, Nufanului 30.	J5/3169/2022	100.00%	2 464 578	0	0	0	-257 201	2 207 377
RSH Invest Srl	410583 Orodea, Nufanului 30.	J5/955/2019	78.98%	1 465 965	0	0	0	-152 987	1 312 978
BURANO Bef. Alap	1025 Bp, Pusztaszeri u. 59.	1221-47	100.00%	6 194 979	120 210	0	0	0	6 315 189
Összesen:				34 594 397	981 767	81 863	4 079	-1 956 134	33 697 814

A DT Invest KFT-ben részesedés vásárlás 255.805e HUF értékben

A Jukebox Kft-ben tökelemelésre került sor 4.079e HUF értékben és tökelemelésre került sor 2.237e HUF értékben.

A OSC Center SA-ban tökelemelés kölcsön apport-ai és pü teljesítéssel került sor 603.515e HUF értékben.

A BURANO (nyílt végű) Bef. Alap befektetési jegyeiből vásárolt a Társaság.

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban:

3 010 673 eFt

144 525 eFt	Kapcs.váll. váll-nak Const3 Kft-EUR	Lejárata:	2034
1 843 000 eFt	Kapcs.váll. váll-nak Const3 Kft	Lejárata:	2034
1 023 148 eFt	Kapcs.váll. váll-nak RSH Inv.Srl	Lejárata:	2040

Részesedések tartós jelentős tul. vállalkozásban:

1 064 254 eFt

Megnevezés	Cím	Cégjegyzékszám	Részesedés mértéke	Részesedés összege	Értékvesztés	2025.évi vásárlás/apport/alapítás	Értékcsökkenés	Könyvszerinti érték
J2B Kft	1053. Budapest, Kőpáros u. 9.	01-09-342438	0%	524 257	0	0	524 257	0
ICE DREAM Kft	1033. Bp. Szentendrei út 89-95	01-09-289750	44.9076%	0	-44 639	56 803	0	12 164
October Tower 12 Kft	1051. Budapest Zrínyi utca 4.	01-09-382203	33.33%	1 052 090	0	0	0	1 052 090
Összesen:				1 576 347	-44 639	56 803	524 257	1 064 254

A J2B Kft értékesítve lett.(nem kapcsolt félnek)

Tartósan adott kölcsönök:

565 332 eFt

194 947 eFt	Jelentős tul váll-nak ICE Dream Kft	Lejárata:	2028
325 359 eFt	Jelentős tul váll-nak October T. 12 Kft	Lejárata:	2037
45 026 eFt	Jelentős tul váll-nak ZO Invest Zrt	Lejárata:	2034

Egyéb tartós részesedés:

0 eFt

Értékpapírok:

2 862 500 eFt

A Társaság tulajdonában 2025.12.31 nappal 2.862.499.473,- Ft értékű 2.651.653.502 db befektetési jegy van, melyet a CWI Ingatlanfejlesztő Befektetési Alap (zártkötű) bocsajtott ki.

Vevők:

0 eFt

Vevőkre leszámolt értékesítés nem volt.

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések sor

3 809 809 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök, tőkelezállás és osztalék köv.(kapcsolt váll.-nak)

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Tőkelezállás/ osztalék/ vevő köv.	Összesen
DT Invest Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	138 800	0	138 800
RALK3 Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	0	0	0
Greenbox Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	8 000	0	8 000
Novohot Kft	6721 Szeged, Maros u. 1.	568 320	0	568 320
Jukebox Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	0	0	0
Ramexa Zrt	1062 Budapest, Andrássy út 124.	80 883	1 487 436	1 568 319
Via Rosa Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	16 000	0	16 000
OSC Center SA	410583, Orodea, Nufarului 30.	1 852	0	1 852
Cascade Building Srl	410583, Orodea, Nufarului 30.	482 753	0	482 753
LOTUS Center SA	410583, Orodea, Nufarului 30.	96 350	0	96 350
Kastélypark Kft	1052 Budapest, Deák tér 3	0	0	0
Novoop Kft	6721 Szeged, Maros u. 1.	578 100	0	578 100
LOTUS Center SA	410583, Orodea, Nufarului 30.	0	333 115	333 115
Medcity Center Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	0	18 200	18 200
Kapcsolt vevők		0	0	0
2025. év összesen:		1 971 058	1 838 751	3 809 809

Jelentős tul.rész.vállalkozásokkal szembeni követelések sor

267 550 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Osztalék	Összesen
MBW Kft	1025 Budapest, Józsefhegyi u.25/A	35 000	0	35 000
Dunai Fedélzet Zrt	1051. Budapest Zrínyi u.4.	232 550	0	232 550
2025. év összesen:		35 000	0	267 550

Egyéb tul.rész.vállalkozásokkal szembeni követelések sor

48 000 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Osztalék	Összesen
Ház a Szervita téren Zrt	1052. Budapest, Szervita tér 3.	48 000	0	48 000
2025. év összesen:		48 000	0	48 000

Az egyéb követelések sor

9 630 eFt

összevont adatokat tartalmaz, melyből

0 eFt	Szállítók (-) egyenlege
3 000 eFt	Egyéb követelés (Kaptár ért.)
4 965 eFt	NAV innov 47e+áfa 3.573e túlfiz. IPA 1.344e+TB jár. 1e
1 374 eFt	Társasági adó
9 eFt	Parkolás előleg
282 eFt	Köv.id.áth.áfa

Értékpapírok

2 366 968 eFt

Megnevezés	Cím	Céginformációs szám	Részesedés mértéke	Részesedés összege	Értékesítés	2025.évi vásárlás/apport/al apítás	Értékesítés	Évnyitói értékelés	Könyvszerinti érték
Kaptár (BlueBox) Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-399852	0,00%	3 000	0	0	-3 000	0	0
Greenbox Invest Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-401745	97,7750%	3 000	0	0	0	0	3 000
Business Center C. Srl	410583, Orodea, Nufarului 30.	J/05/135/2020	92,00%	777	0	0	0	-81	696
Háromhatárhegy U.Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-062221	70,00%	414 980	-49 864	0	0	0	365 116
Kastélypark Kft	1052. Budapest, Deák F. tér 3.	01-09-352966	0,00%	1 560 604	0	0	-1 560 604	0	0
MedCity(SQAD) Kft	1062 Budapest, Andrássy út 124.	01-09-304112	65,00%	793 001	0	0	0	0	793 001
General Recovery Srl	410583, Orodea, Nufarului 30.	J5/821/2014	0,0070%	34	0	0	0	-4	30
Dunai Fedélzet Zrt	1051. Budapest, Zrínyi utca 4.	01-10-140858	50%	2 500	0	0	0	0	2 500
LaSalle Kft	1149. Budapest, Angol utca 77.	01-09-878685	50%	452 000	0	0	0	0	452 000
ZO Invest Zrt	1051. Budapest, Zrínyi utca 4.	01-10-142431	33,333%	659 000	0	0	0	0	659 000
Ház a Szervita téren Zrt	1052. Budapest, Szervita tér 3.	01-10-048073	4,00%	35 625	0	0	0	0	35 625
MBW Kft	1025 Budapest, Józsefhegyi u.25/A	01-09-715155	50,00%	0	0	56 000	0	0	56 000
Összesen:				3 924 521	-49 864	56 000	-1 563 604	-85	2 366 968

Részesedés értékesítés: Kaptár Kft 100%, Kastélypark Kft 100%

Pénztár záróegyenlege:
Elszámolási betétszámla záróegyenlege:

51 eFt
67 258 eFt

A devizabetéti számlán 22.444,15 EUR készlet szerepel. Átértékelésre sor került.

Aktív időbeli elhatárolások sor 1 002 052 eFt összevont adatokat tartalmaz, melyből

1 396 eFt	költségek elh. (gk.biztosítás: 788e, kulcs számla 60e, árjegyzői díj 395e, egyéb: 166e)
367 914 eFt	Kötvény kibocs.névérték alatt különb.elhatárolása
632 742 eFt	Adott kölcsön kamata

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAI

	Jegyzett tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Méleg szerinti eredmény	SAJÁT TŐKE
2025.01.01	3 200	11 305 876	15 068 471	0	3 125 608	29 503 155
Tárgyvévi eredmény áthelyezése			3 125 608		-3 125 608	0
Előző évek önellenőrzése miatt		0	0			0
Fejlesztési tartalék képzése			0	0		0
Eredménytartalék igénybevétele osztalékra			0			0
Fejlesztési tartalék feloldása			0	0		0
Jóváhagyott osztalék			0	0		0
Tárgyvévi adózott eredmény					-402 703	-402 703
2025.12.31	3 200	11 305 876	18 194 079	0	-402 703	29 100 452

Tartozások kötvénykibocsátásból sor 11 200 000 eFt

Sorozat elnevezése: CROWN NKP 2032/1 kötvény
Névérték: 50.000.000,- HUF
Kibocsájtott mennyiség: 224 db
Kamat: 5,5%
Futamidő: 10 év (2022.02.23-2032.02.23)

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben sor 781 180 eFt
Crown Trust-Vagyon Kft által nyújtott kölcsön Lejárata: 2035

Szállítók: 2 642 eFt

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek sor 1 352 477 eFt összevont adatokat tartalmaz, melyből

75 eFt	Szállítók kapcs.váll.
921 957 eFt	Kapcsolt váll.kölcsön kötelezettség (MDR Kft+LFT7 Kft)
365 625 eFt	Kapcsolt váll.osztalék előleg kötelezettség (Jukebox Kft)
64 820 eFt	Kapcsolt váll.részvesz.kapcs. kötelezettség (RALK3 Kft)

Az egyéb kötelezettségek sor 5 129 274 eFt összevont adatokat tartalmaz, melyből

62 eFt	Cégaudató
14 eFt	Szja
0 eFt	TB járulékok
0 eFt	Innovációs járulékok
35 eFt	Szociális hozzájárulási adó
0 eFt	Helyi adók
5 129 163 eFt	Egyéb kötelezettség

Passzív időbeli elhatárolások sor 1 219 425 eFt összevont adatokat tartalmaz, melyből

138 eFt	Tárgyidőszakok illető ktsz.elhat
704 567 eFt	Tárgyidőszakok illető fizetendő kamat
500 911 eFt	Kötvénykibocsátáshoz kapcs.névérték küll.elhat.
13 809 eFt	Tárgyidőszakok illető tér.nélk.átv.eszk elhatárolása

AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS KIEGÉSZÍTÉSEI

Az értékesítés árbevételének fontosabb tevékenységek szerinti bontása. 70 735 eFt melyből

Vagyonkezelés(holding) tevékenység 70 735 100,00%
Szolgáltatások értékesítése 0 0,00%

A társaságnak 2025.évbén kapcsolt vállalkozástól kapott vagyonkezelés díjából származó bevétele 17.847e HUF és 132e EUR volt.

Az eredménykimutatás alapján a nettó termelési érték összehasonlítása. (eFt)

		2024. év	2025. év
1.	Értékesítés nettó árbevétele	69 751	70 735
2.	Egyéb bevételek	26 725	1 003
3.	Összes bevételek (1.+2.)	96 476	71 738
4.	Aktívált saját teljesítmények		
5.	Összes bruttó termelési érték (3.+4.)	96 476	71 738
6.	Anyagjellegű ráfordítás	152 702	136 453
7.	Anyagmentes termelési érték (5.-6.)	-56 226	-64 715
8.	Értéksökkenés	1 522	1 761
9.	Nettó termelési érték (7.-8.)	-57 748	-66 476

Az export árbevétele Társaságunknak, a 2025-es év során 132e EUR volt.

Költségek, ráfordítások részletezése költségeimenként (eFt)

		2024. év	2025. év	Változás %
1.	Anyagköltség	1 001	1 180	18%
2.	Igénybevitel anyagjellegű szolgáltatások	141 363	124 351	-12%
3.	Egyéb szolgáltatások	10 244	10 922	7%
4.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	
5.	Közvetített szolgáltatások	94	0	
6.	Anyagjellegű ráfordítások (1+2.+3.+5.)	152 702	136 453	-11%
7.	Béreköltség	6 000	6 000	0%
8.	Személyi jellegű kifizetések	448	465	4%
9.	Társadalombiztosítási járulékok	923	931	1%
10.	Személyi jellegű ráfordítások (7+8.+9.)	7 371	7 396	0%
11.	Értéksökkenési leírás	1 522	1 761	16%
12.	Egyéb ráfordítások	40 218	3 837	-90%

Pénzügyi eredmény részletezése (e Ft)

13.	Kapott osztalék	2 712 831	977 512	-64%
14.	Részesed.árf. nyeres.	565 478	804 638	42%
15.	Egyéb kapott kamat	144 636	297 962	106%
16.	Egyéb bevétel	1 385 997	428 710	-69%
17.	Pénzügyi műv.bevételei (13.-+16.)	4 808 942	2 508 822	-48%
18.	Részesed./értékp. árf.vesztes.	0	7 119	#ZÉRÓOSZTÓ!
19.	Egyéb adott kamat	813 027	779 048	-4%
20.	Részesed.értékvesztése	733 701	12 640	-98%
21.	Egyéb ráford.	31 272	2 030 364	6393%
	Pénzügyi műv.ráfordításai (18.-+20.)	1 578 000	2 829 171	79%

Igénybevitel anyagjellegű szolgáltatások:

124 351 eFt

összevont adatokat tartalmaz, melyből

51 100 eFt	béreteti díj
5 518 eFt	könyvviteli szolg.
37 213 eFt	Kötvényprogramhoz kapcs. Egyéb szolgáltatások
22 022 eFt	ügyvéd,közjegyző szaktanácsadás
8 498 eFt	egyéb szolg.(pl.:egyéb szolg.:6.607e)

Egyéb ráfordítások:

3 837 eFt

összevont adatokat tartalmaz, melyből

288 eFt	cégautóadó+gépjárműadó
1 600 eFt	IPA+innov.jár
1 949 eFt	Egyéb ráford.(pl.:károsemény:688e)

Társaságunk megvizsgálta az alultökésítés szabályaihoz kapcsolódó adóalap korrekciós kötelezettségeket, ilyen irányú kötelezettségünk nem volt.

Társasági adó fizetési kötelezettség kimutatása:

A Társaság adófizetési kötelezettsége, nyereségminimum szerint:	Összes bevétel	2 580 560 eFt
	csökkentő	0 eFt
	növelő	0 eFt
A Társaság e szerint állapítja meg adófizetési kötelezettségét.	Korrigált bevétel	2 580 560 eFt
	Jövedelem minimum	51 611 eFt

Adózás előtti eredmény:

-398 058 eFt

A társasági adó megállapításánál csökkentő tételek

2 158 862 eFt

tartalmazza:

1 030 885 eFt	kapott osztalék tőkelesz.
390 915 eFt	bejelentett részesedés értékesítés
3 361 eFt	ÉCS Tao.tv
733 701 eFt	részesedésre visszairt értékvesztés
0 eFt	önell. miatti adóalap csökkt.
0 eFt	előző évek elhatárolt veszteségeiből felhasznált összeg

A társasági adó megállapításánál növelő tételek

748 102 eFt

tartalmazza:

1 761 eFt	ÉCS Szt.tv.
0 eFt	Kamat elengedés
746 341 eFt	értékvesztés
0 eFt	önell. Miatti adóalap növelő tétel
0 eFt	Külföldi részesedés érvényesítés
0 eFt	bejelentett részesedésben tőke kivonás, értékesítés

Az adómegeállapításnál a növelő és csökkentő tételek egyenlege:	-1 410 760 eFt	
TAO bevallás 2529-01-01/06. sor. Adóalap:	-1 808 818 eFt	51 611 nyereség minimum szerint
TAO bevallás 2529-01-01/11. sor. 2025. évi adókötelezettség:	4 645 eFt	
Le: Adókezelvények 2529-05-01/3.sor	0 eFt	
A 2025. évi adókötelezettség 2529-01-01/15. sor:	4 645 eFt	
A 2025. évi adókötelezettség 2529-01-02/30. sor:	4 645 eFt	
2025. évi adózott eredmény:	-402 703 eFt	

2025. évben a tulajdonosok részére osztalék és osztalékkelőleg kifizetése nem történt.
A 2025. évi beszámolót elfogadó tulajdonosi határozat szerint 0e HUF osztalék kifizetéséről döntött a tulajdonos.

A tárgyévben foglalkoztatottak állománya

	Javadtalmazás		szem.jell. ráf	
	létszám (fő)	(eFt)	TB Járulék (eFt)	(eFt)
fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0
szellemi foglalkozásúak	1	6000	931	465
állományba nem tartozók	(0 fő)	0	0	0
Összesen:	1	6000	931	465

Kiegészítő adatok:

Az ügyvezető részére 2025. évben bruttó 6.000 ezer Ft megbízási díj lett számfejtvé.

Társaságunknál Felügyelő Bizottság és Igazgatótanács nem működik.

A mérlegben nem szereplő kezességvállalások nincsenek.

Társaságunk 2025. évben a korábbi(lezárt) évekhöz kapcsolódóan a tárgyévben hatósági ellenőrzés nem volt.

2025. évben a Társaság előző évekre általános forgalmiadó önellenőrzést nem végzett.

Veszélyes hulladékok és a környezetre káros anyagok a Társaság tevékenységének végzése során nem keletkeznek, így ilyen jellegű készlettel sem rendelkezik.

A környezet védelméért közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz nincs a Kft tulajdonában.

Környezetvédelemmel kapcsolatos jövőbeni kötelezettségekről nincs tudomásunk, ezért tárgyévben ilyen jellegű céltartalék nem került képzésre, valamint ilyen költségek sem merültek fel.

Társaságunk 2025. évben a szállítók felé történt késedelmes fizetés esetén, kizárólag a jogosult igénybejelentése esetén írja elő az egyéb ráfordítások növelésével a 40 EUR behajtási költségátalány összegét kötelezettségként.

Az gazdasági változások hatása a Társaság tevékenységére csak közvetetten hatnak, a részesedési kapcsán.

A vállalkozás működőképességére vonatkozóan a társaság ügyvezetése megállapította, hogy nem áll fenn lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, illetve helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapos időszakban).

Budapest, 2026. április 17.

Dombi-Szegő Annamária
ügyvezető

CROWN HOLDING Kft
Üzleti év: 2025.év

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	39 733 140	78,65	41 214 132	84,48	103,73
Immateriális javak	17	0,00	11	0,00	64,71
Tárgyi eszközök	15 303	0,03	13 548	0,03	88,53
Befektetett pénzügyi eszközök	39 717 820	78,62	41 200 573	84,45	103,73
Forgóeszközök	9 995 192	19,78	6 569 266	13,47	65,72
Készletek	0	0,00	0	0,00	
Követelések	5 340 247	10,57	4 134 989	8,48	77,43
Értékpapírok	3 924 521	7,77	2 366 968	4,85	60,31
Pénzeszközök	730 424	1,45	67 309	0,14	9,22
Aktív időbeli elhatárolások	791 164	1,57	1 002 052	2,05	126,66
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	50 519 496	100,00	48 785 450	100,00	96,57

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	29 503 155	58,40	29 100 452	59,65	98,64
Jegyzett tőke	3 200	0,01	3 200	0,01	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	11 305 876	22,38	11 305 876	23,17	100,00
Eredménytartalék	15 068 471	29,83	18 194 079	37,29	120,74
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	3 125 608	6,19	-402 703	-0,83	-12,88
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	19 762 475	39,12	18 465 573	37,85	93,44
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	12 815 337	25,37	11 981 180	24,56	93,49
Rövid lejáratú kötelezettségek	6 947 138	13,75	6 484 393	13,29	93,34
Passzív időbeli elhatározások	1 253 866	2,48	1 219 425	2,50	97,25
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	50 519 496	100,00	48 785 450	100,00	96,57

CROWN HOLDING Kft
Üzleti év: 2025.év

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	17	0,00	11	0,00	64,71
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	
Vagyoni értékű jogok	0	0,00	0	0,00	
Szellemi termékek	17	0,00	11	0,00	64,71
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javakra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	15 303	0,04	13 548	0,03	88,53
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	0	0,00	0	0,00	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0,00	0	0,00	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	15 303	0,04	13 548	0,03	88,53
Tenyészállatok	0	0,00	0	0,00	
Beruházások, felújítások	0	0,00	0	0,00	
Beruházásokra adott előleg	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök	39 717 820	99,96	41 200 573	99,97	103,73
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	34 594 397	87,07	33 697 814	81,76	97,41
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0,00	3 010 673	7,30	
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	1 576 347	3,97	1 064 254	2,58	67,51
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedés	504 016	1,27	565 332	1,37	112,17
Egyéb tartós részesedés	0	0,00	0	0,00	
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.-ban	0	0,00	0	0,00	
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0,00	0	0,00	
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	3 043 060	7,66	2 862 500	6,95	94,07
Befektetett pénzügyi eszközök érték.	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Befektetett eszközök összesen	39 733 140	100,00	41 214 132	100,00	103,73

CROWN HOLDING Kft
Üzleti év: 2025.év

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
I. Készletek	0	0,00	0	0,00	
Anyagok	0	0,00	0	0,00	
Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0,00	0	0,00	
Növendék-,hízó-és egyéb állatok	0	0,00	0	0,00	
Késztermékek	0	0,00	0	0,00	
Áruk	0	0,00	0	0,00	
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
II. Követelések	5 340 247	53,43	4 134 989	62,94	77,43
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	0	0,00	0	0,00	
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	5 037 881	50,40	3 809 809	57,99	75,62
Követelések jelentős tulaj. rész. vállalkozással szemben	169 518	1,70	267 550	4,07	157,83
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben	48 000	0,48	48 000	0,73	100,00
Váltókövetelések	0	0,00	0	0,00	
Egyéb követelések	84 848	0,85	9 630	0,15	11,35
Követelések értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek pozitív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
III. Értékpapírok	3 924 521	39,26	2 366 968	36,03	60,31
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 775 362	27,77	1 161 813	17,69	41,86
Jelentős tulajdono részesedés	1 149 159	11,50	1 205 155	18,35	104,87
Egyéb részesedés	0	0,00	0	0,00	
Saját részvénnyek, saját üzletrészek	0	0,00	0	0,00	
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
V. Pénzeszközök	730 424	7,31	67 309	1,02	9,22
Pénztár, csekkek	48	0,00	51	0,00	106,25
Bankbetétek	730 376	7,31	67 258	1,02	9,21
Forgóeszközök összesen	9 995 192	100,00	6 569 266	100,00	65,72

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	361 970	45,75	632 742	63,14	174,81
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	429 194	54,25	369 310	36,86	86,05
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	
Aktív időbeli elhatárolások összesen	791 164	100,00	1 002 052	100,00	126,66

CROWN HOLDING Kft

Üzleti év: 2025.év

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3 200	0,01	3 200	0,01	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	11 305 876	38,32	11 305 876	38,85	100,00
Eredménytartalék	15 068 471	51,07	18 194 079	62,52	120,74
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	3 125 608	10,59	-402 703	-1,38	-12,88
Saját tőke összesen	29 503 155	100,00	29 100 452	100,00	98,64

Céltartalékok összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0		
Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0		
Egyéb céltartalék	0		0		
Céltartalékok összesen	0		0		

CROWN HOLDING Kft

Üzleti év: 2025.év

Kötelezettségek összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulaj. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. gazdálkodóval szemben	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	12 815 337	64,85	11 981 180	64,88	93,49
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	1 615 337	8,17	0	0,00	0,00
Átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Tartozások kötvénykibocsátások	11 200 000	56,67	11 200 000	60,65	100,00
Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	781 180	4,23	
Tartós kötelezettségek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	6 947 138	35,15	6 484 393	35,12	93,34
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Vevőtől kapott előlegek	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	7 349	0,04	2 642	0,01	35,95
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	922 569	4,67	1 352 477	7,32	146,60
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.	0	0,00	0	0,00	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 017 220	30,45	5 129 274	27,78	85,24
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek összesen	19 762 475	100,00	18 465 573	100,00	93,44

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	582 423	46,45	500 911	41,08	86,00
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	657 634	52,45	704 705	57,79	107,16
Halasztott bevételek	13 809	1,10	13 809	1,13	100,00
Passzív időbeli elhatárolások	1 253 866	100,00	1 219 425	100,00	97,25

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>39 733 140</u> 50 519 496	<u>41 214 132</u> 48 785 450	78,65	84,48	107,41
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>9 995 192</u> 50 519 496	<u>6 569 266</u> 48 785 450	19,78	13,47	68,06
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	<u>29 503 155</u> 39 733 140	<u>29 100 452</u> 41 214 132	74,25	70,61	95,09
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>29 503 155</u> 15 303	<u>29 100 452</u> 13 548	192793,28	214795,19	111,41
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>29 503 155</u> 50 519 496	<u>29 100 452</u> 48 785 450	58,40	59,65	102,14
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>6 947 138</u> 50 519 496	<u>6 484 393</u> 48 785 450	13,75	13,29	96,66
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>12 815 337</u> 50 519 496	<u>11 981 180</u> 48 785 450	25,37	24,56	0,00
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>19 762 475</u> 50 519 496	<u>18 465 573</u> 48 785 450	39,12	37,85	96,76

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>69 751</u> 50 519 496	<u>70 735</u> 48 785 450	0,00	0,00	105,02
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>69 751</u> 15 303	<u>70 735</u> 13 548	4,56	5,22	114,55
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	<u>69 751</u> 0	<u>70 735</u> 0	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>69 751</u> 29 503 155	<u>70 735</u> 29 100 452	0,00	0,00	102,81

CROWN HOLDING Kft

Üzleti év: 2025.év

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	1 001	1 180	117,88
Igénybe vett szolgáltatások értéke	141 363	124 351	87,97
Egyéb szolgáltatások értéke	10 244	10 922	106,62
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	94	0	0,00
Anyagjellegű ráfordítások összesen	152 702	136 453	89,36
Béreköltség	6 000	6 000	100,00
Személyi jellegű egyéb kifizetések	448	465	103,79
Bérfeladások	923	931	100,87
Személyi jellegű ráfordítások összesen	7 371	7 396	100,34
Értékcsökkenési leírás	1 522	1 761	115,70
Egyéb ráfordítások	40 218	3 837	9,54
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	201 813	149 447	74,05
Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 578 000	2 829 171	179,29
Költségek és ráfordítások	1 779 813	2 978 618	167,36

25302646-6421-113-01

Statistikai számjel

01-09-207175

Cégjegyzék száma

CROWN HOLDING KFT**CASH FLOW-KIMUTATÁS**

Crown Holding Kft 2025.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Tárgyév
a	b		c	d
1	I.	Működési cash flow, 1-13. sorok	-2 289 069	2 581 741
2	1a	Adózás előtti eredmény ±	3 125 608	-398 058
3		ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
4	1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben	-4 193 537	866 543
5	1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	-1 067 929	468 485
6	2	Elszámolt amortizáció +	1 522	1 761
7	3	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0
8	4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
9	5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	8 607	-386 836
10	6	Szállítói kötelezettség változása ±	3 259	-4 707
11	7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	172 782	-9 799
12	8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-22 563	-34 441
13	9	Vevőkövetelés változása ±	40	0
14	10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-1 310 972	2 762 811
15	11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-73 815	-210 888
16	12	Fizetett adó (nyereség után) -	0	4 645
17	13	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
18	II.	Befektetési cash flow, 14-18. sorok	1 089 419	-2 085 654
19	14	Befektetett eszközök beszerzése -	1 779 394	2 639 483
20	15	Befektetett eszközök eladása +	476 114	2 478 776
21	16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	239 696
22	17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	320 132	3 142 155
23	18	Kapott osztalék, részesedés +	2 712 831	977 512
24	III.	Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok	1 196 569	-1 159 295
25	19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
26	20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
27	21	Hitel és kölcsön felvétele +	1 615 337	836 180
28	22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
29	23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
30	24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
31	25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	418 768	1 995 475
32	26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
33	IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-3 081	-663 208
34	27	Devizás pénzeszközök átértékelése ±	2 126	93
35	V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)	-955	-663 115

Keltetés:

2026. április 17.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.